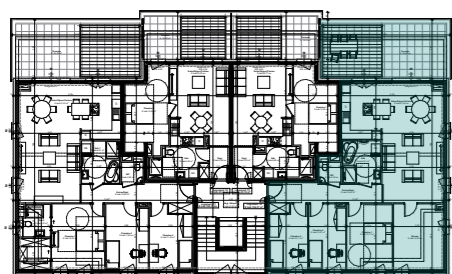


**SARL DE LA MODER**  
**1 RUE DE LA**  
**CLAIRIERE**  
**67930 BEINHEIM**

Commercialisation :

**KNOLL PROMOTION**  
**IMMOBILIÈRE**  
**03 88 86 49 67**



Niveau : **ATTIQUE** **LOG 14**

Garage : **G 102** Parking : **P 210**

Propriétaire : **M. et Mme**

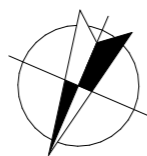
Modif N° Date :

LOG 14, SURFACES HABITABLES	
Salon/Séjour/Cuisine	41,45
Bureau	14,30
Chambre 1	13,11
Chambre 2	10,47
Entrée/Dégt	10,42
Chambre 3	10,11
Sdb	6,91
WC	2,30
	<b>109,07 m<sup>2</sup></b>
LOG 14, SURFACES ANNEXES	
Terrasse	33,30
Garage 102	15,35
P 210	12,50

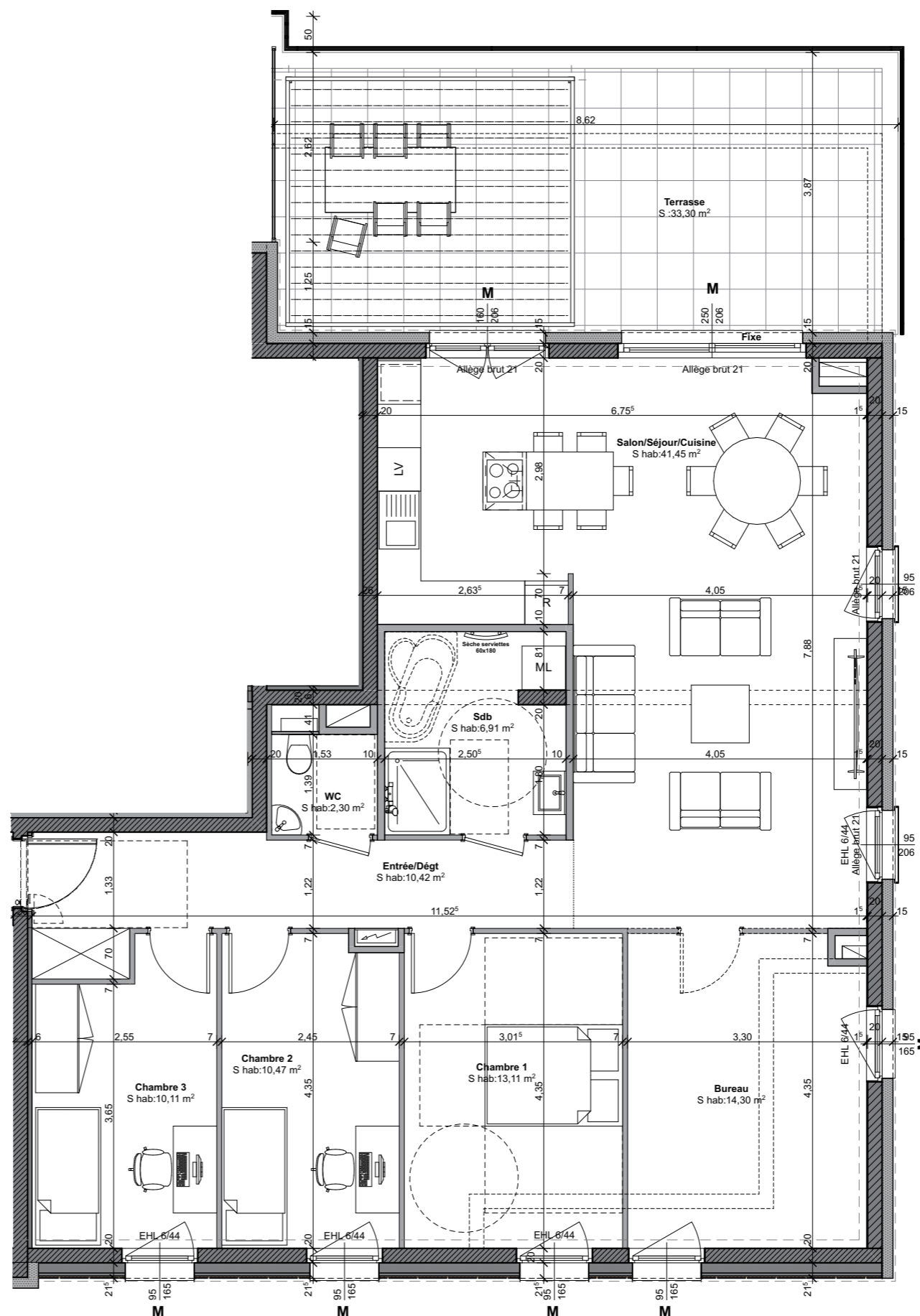
**"LE PANORAMIQUE"**

**ROUTE DE STRASBOURG 67470 SELTZ**

02/09/2022



**N**



**ATELIER D'ARCHITECTURE**



**Christian WARTER**  
**ARCHITECTE D.P.L.G.**

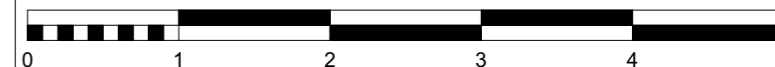
128, Grand'Rue 67500 HAGUENAU  
 Tél. 03 88 05 32 29 - christian.warter@wanadoo.fr

DOCUMENT ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota : Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Toute modification sur le plan devra respecter cette norme.

Nota : Le présent document exprime les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privés ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.



Echelle environ 1/75 pour une impression sur un format A3  
 Echelle environ 1/110 pour une impression sur un format A4